

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u>    </u>
Всего разделов: <u>    </u>	
Всего листов выписки: <u>    </u>	
Дата: <b>26.04.2018</b>	
Кадастровый номер:	<b>36:34:0603016:3</b>
Номер кадастрового квартала:	36:34:0603016
Дата присвоения кадастрового номера:	10.01.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Воронежская обл, г Воронеж, ул Ломоносова, 58
Площадь:	1556 +/- 7.80 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7343728.72
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для проектирования и строительства объектов капитального среднетяжелого жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости являются первоначальными, ранее учтенные
Особые отметки:	Граница земельного участка берется в границах смежных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 36:34:0603016:8, 36:34:0603016:5
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Сити-Групп" компания "Квартал"
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Саблина С.А. <small>(подпись, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>		(на объект недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>26.04.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>36:34:0603016:3</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Квартал", ИНН: 3662112760, ОГРН: 1063667244134		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 36:34:0603016:3-36/001/2018-9 от 25.04.2018		
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 02.04.2018 №1-Л		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>		Саблина С.А.	
<small>(подпись и печать эксперта)</small>		<small>(подпись и печать)</small>	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(на объект недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздел <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Кadaстровый номер: <u>26.04.2018</u>		<u>36:34:0603016:3</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Саблина С.А.
<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

